



# Selbsthilfeleistungen Mietwohnungsbau

## – Erklärungen und Einzelaufstellung der Arbeitsleistungen –

### 1. antragstellenden Person/antragstellendes Unternehmen

\_\_\_\_\_  
Name

\_\_\_\_\_  
Vorname

### 2. Förderobjekt

\_\_\_\_\_  
Straße

\_\_\_\_\_  
Hausnummer

\_\_\_\_\_  
PLZ

\_\_\_\_\_  
Ort

### 3. Selbsthilfe<sup>1</sup>

Arbeitsleistungen<sup>2</sup> werden unentgeltlich erbracht

von der antragstellenden Person selbst

von Helfenden der antragstellenden Person

#### 3.1 Zur Erstellung des vorgenannten Objekts sollen folgende Selbsthilfeleistungen erbracht werden:

| Art der Arbeiten           | Veranschlagte Kosten |            | Davon werden als Selbsthilfe erbracht |
|----------------------------|----------------------|------------|---------------------------------------|
|                            | Materialkosten       | Lohnkosten |                                       |
| a) Kosten des Gebäudes     |                      |            |                                       |
| Erdarbeiten                |                      |            |                                       |
| Rohbauarbeiten             |                      |            |                                       |
| Putz- und Stuckarbeiten    |                      |            |                                       |
| Dachdeckungsarbeiten       |                      |            |                                       |
| Zimmerarbeiten             |                      |            |                                       |
| Schreinerarbeiten          |                      |            |                                       |
| Trockenbauarbeiten         |                      |            |                                       |
| Fenster-/Türeninstallation |                      |            |                                       |
| Sanitärinstallation        |                      |            |                                       |
| Elektroinstallation        |                      |            |                                       |
| Heizungsinstallation       |                      |            |                                       |
| Bodenbelagsarbeiten        |                      |            |                                       |
| Maler-und Tapezierarbeiten |                      |            |                                       |
|                            |                      |            |                                       |

<sup>1</sup> Selbsthilfe führt zu reduzierten Gesamtkosten und ist keine Eigenleistung.

<sup>2</sup> Hierunter fallen auch Architektur- und Verwaltungsleistungen.

| Art der Arbeiten      | Veranschlagte Kosten |            | Davon werden als Selbsthilfe<br>erbracht |
|-----------------------|----------------------|------------|------------------------------------------|
|                       | Materialkosten       | Lohnkosten |                                          |
| b) Außenanlagen       |                      |            |                                          |
| Gartenanlagen         |                      |            |                                          |
| Wegefläche/Terrasse   |                      |            |                                          |
|                       |                      |            |                                          |
|                       |                      |            |                                          |
| c) Baunebenkosten     |                      |            |                                          |
| Architekturleistungen |                      |            |                                          |
| Verwaltungsleistungen |                      |            |                                          |
|                       |                      |            |                                          |
|                       |                      |            |                                          |
| d) Summen             |                      |            |                                          |

### 3.2 Ich verpflichte mich unwiderruflich, an dem vorgenannten Förderobjekt unentgeltlich Leistungen zu erbringen:

| Nummer | Auszuführende Selbsthilfeleistungen laut Einzelaufstellung (Nummer 3.1) | Anzahl der Stunden | Datum und Unterschrift der Helfenden<br>(Mir ist der Datenschutzhinweis bekannt, der auf der Internetseite der NRW.BANK unter <a href="http://www.nrwbank.de/dsh_wrf">www.nrwbank.de/dsh_wrf</a> veröffentlicht ist.) |
|--------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1      | Name, Vorname                                                           |                    |                                                                                                                                                                                                                       |
|        | Beruf                                                                   |                    | Anschrift                                                                                                                                                                                                             |
| 2      | Name, Vorname                                                           |                    |                                                                                                                                                                                                                       |
|        | Beruf                                                                   |                    | Anschrift                                                                                                                                                                                                             |
| 3      | Name, Vorname                                                           |                    |                                                                                                                                                                                                                       |
|        | Beruf                                                                   |                    | Anschrift                                                                                                                                                                                                             |
| 4      | Name, Vorname                                                           |                    |                                                                                                                                                                                                                       |
|        | Beruf                                                                   |                    | Anschrift                                                                                                                                                                                                             |
| 5      | Name, Vorname                                                           |                    |                                                                                                                                                                                                                       |
|        | Beruf                                                                   |                    | Anschrift                                                                                                                                                                                                             |
| 6      | Name, Vorname                                                           |                    |                                                                                                                                                                                                                       |
|        | Beruf                                                                   |                    | Anschrift                                                                                                                                                                                                             |
| 7      | Name, Vorname                                                           |                    |                                                                                                                                                                                                                       |
|        | Beruf                                                                   |                    | Anschrift                                                                                                                                                                                                             |

Ich erkläre, dass ich die unter 3.1 aufgeführten Selbsthilfeleistungen selbst und/oder mit den unter 3.2 genannten unentgeltlichen Helfenden erbringen werde.

---

Ort, Datum

---

Unterschrift antragstellende Person

### Prüfungsvermerk der Bewilligungsbehörde

Der Wert der Selbsthilfearbeiten entspricht dem Wert der dadurch ersparten Unternehmensleistung. Alle Beteiligten sind in der Lage, die aufgeführte Selbsthilfeleistung zu erbringen.

Der Wert der Selbsthilfearbeiten entspricht nicht dem Wert der dadurch ersparten Unternehmensleistung. Die Selbsthilfe wird nur in Höhe der abgeänderten Beträge anerkannt.

---

Ort, Datum

---

Unterschrift

### 4. Aktivierungsfähige Eigenleistung<sup>3</sup>

Arbeitsleistungen (Unternehmensleistung),

die von der antragstellenden Person mit eigenen Beschäftigten im Rahmen einer Unternehmung erbracht werden

die die antragstellende Person von eigenen Unternehmen erbringen lässt, auch dann, wenn es sich um Unternehmen einer Unternehmensgruppe handelt, die gemeinsam besteuert werden (Organschaft)

---

Art der Arbeiten

---

\_\_\_\_\_ €  
Höhe der aktivierungsfähigen Eigenleistung

Aktivierungsfähige Eigenleistung wird erbracht durch folgendes Unternehmen/folgende Unternehmen

---

Ich bestätige, dass die Arbeitsleistungen (Unternehmensleistungen) ordnungsgemäß steuerlich abgewickelt werden.

---

Ort, Datum

---

Unterschrift antragstellende Person

<sup>3</sup> Es entstehen Kosten im Innenverhältnis eines Unternehmens oder einer Unternehmensgruppe (bspw. Personalkosten).